

## 物件外観

※図面と相違する場合は、現況を優先します。



## 物件間取

※図面と相違する場合は、現況を優先します。



## 現地案内



種別	マンション
最寄駅	JR予讃線「松山駅」より徒歩6分 伊予鉄道 環状線「宮田町駅」より徒歩4分
間取	1K
賃貸条件	賃料 34,000円
	敷金0円・礼金0円

住所	愛媛県松山市辻町10-6		
建物	建物名	アップコート辻町 303	
	構造	RC(鉄筋コンクリート造) 3階建(3階部分)	
	専有面積	17.82 m <sup>2</sup>	
	間取内訳	洋室:6 K:2.5	

築年数	1991年3月	契約期間	普通
管理費等	3,000円	駐車場	
空室状況	即入居可	入居可能日	
本体設備	水道:公営 ガス:プロパン(成田商事:TEL089-941-8925)		
各戸設備	ガスコンロ設置可・給湯(ガス)・温水洗浄暖房便座・郵便受け・照明器具・地デジ対応・インターネット対応・光ファイバー		
保険等	15,000円	更新料	更新手数料 10,500円(税込)
仲介手数料	1.05ヶ月(借主負担)		
町会費	100円		
雑費(初期)			
備考	物件番号 16959786		
特約			



## はじめ宅建

愛媛県知事許可番号(1)第5274号

FAX 089-957-3982

〒791-2103 愛媛県伊予郡砥部町高尾田1252-22

hajimetakken@ace.ocn.ne.jp